

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 213.4/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 16 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 35/2021/KDTM-ST ngày 23/7/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Tp.Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 66/QĐ-CCTHADS ngày 31/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 00454/2024/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 04/07/2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ Đơn đề nghị định giá lại tài sản ngày 16/7/2024 của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Chương Mỹ Hà Nội I.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số H.104/24/012-SAIGONPA/CT ngày 26/8/2024 của Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn.

Căn cứ đơn đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản ngày 11/9/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Toàn cầu;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Toàn cầu (Địa chỉ: Tầng 1, Số 15 ngõ 62 Phố Lạc La, Phường Trương Định, Quận Hai Bà Trưng, Tp. Hà Nội).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

“Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 550, tờ bản đồ số 01, địa chỉ: xóm Tân Minh, thôn Yên Trường, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, Tp.Hà Nội, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 900581 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 24/01/2011 đứng tên ông Bùi Minh Kiên và bà Trần Thị Hương”.

1) Giá trị quyền sử dụng đất 257m²: 3.726.500.000 đồng.

2) Giá trị tài sản gắn liền với đất: 90.651.200 đồng.

Tổng cộng: 3.817.151.200 đồng.

Làm tròn: 3.817.151.000 đồng (ba tỷ tám trăm mười bảy triệu một trăm năm mươi một nghìn đồng chẵn).

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phụng